



Иван Жук  
АО «Новый регистратор»

## ВКЛАД В ИМУЩЕСТВО ХОЗЯЙСТВЕННОГО ОБЩЕСТВА: ТЕОРИЯ И ПРАКТИКА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ В ИНВЕСТИЦИОННОМ ПРОЦЕССЕ

*Стремясь обеспечить стабильность гражданского оборота, государство предъявляет ряд требований к субъектам предпринимательской деятельности. К ним относятся и нормативы, которым должны соответствовать уставные капиталы коммерческих организаций. Как правило, должный размер уставного капитала обусловлен соблюдением лицензионных требований и условий.*

Процедура увеличения уставного капитала обычно используется в стратегических целях: получение лицензии; повышение конкурентоспособности; различные реорганизации, связанные с укрупнением бизнеса. Это процесс длительный, сложный, влекущий за собой не только финансовые, но и временные затраты.

Вместе с тем хозяйствующие субъекты нередко сталкиваются с различными ситуациями, требу-

ющими оперативного привлечения денежных средств. В условиях экономического кризиса не все могут позволить себе кредитование в банках. К тому же кредитный договор является возмездной сделкой, предусматривающей выплату процентов.

### **ВОПРОСЫ, ВОЗНИКАЮЩИЕ ПРИ ИСПОЛЬЗОВАНИИ ВКЛАДА В ИМУЩЕСТВО**

Для обеспечения оперативной финансовой (или имущественной) поддержки бизнеса собственникам целесообразно использовать такой способ быстрого увеличения активов, как вклад в имущество коммерческой корпорации. Общества с ограниченной ответственностью давно применяют данную процедуру. Акционерным компаниям такая возможность предоставлена с 15 июля 2016 г.

Рассматриваемая конструкция имеет общие признаки как для ООО, так и для АО (табл. 1).

### **Сделка по внесению вклада в имущество общества является безвозмездной, но при этом носит инвестиционный характер**

Так, согласно п. 1 ст. 50 Гражданского кодекса РФ коммерческие организации создаются для извлечения прибыли. В коммерческих корпорациях часть этой прибыли участники (акционеры) вправе распределять между собой. Следовательно, передавая имущество в пользу общества, владелец бизнеса рассчитывает извлечь материальную выгоду для себя в будущем.

Инвестиционный характер сделки выводит ее за рамки запрета на дарение между коммерческими организациями, установленное ст. 575 Гражданского кодекса

Таблица 1. ВКЛАД В ИМУЩЕСТВО АО И ООО: АНАЛОГИИ И РАЗЛИЧИЯ

ООО	АО
Наличие в уставе возможности применения данной процедуры	
В виде обязанности всех участников по решению общего собрания (п. 1 ст. 27 Закона № 14-ФЗ)	В виде права общего собрания принимать такое решение, обязательное для всех акционеров (п. 3 ст. 32.2 Закона № 208-ФЗ). <i>Кроме ПАО</i>
Принятие решения о внесении вкладов в имущество общим собранием участников (акционеров)	
Специальный (повышенный) кворум для принятия такого решения (не менее 2/3 от числа всех участников для ООО (абз. 2 п. 1 ст. 27 Закона № 14-ФЗ)	Единогласно для непубличных АО (абз. 2 п. 3 ст. 32.2 Закона № 208-ФЗ).
Неизменность размера уставного капитала после внесения вклада	
Сохранение текущего размера долей участников (акционеров), что позволяет сохранить сложившийся корпоративный контроль	

РФ (подп. 4 п. 1). Изъятие из этого принципа прямо предусмотрено абз. 3 п. 1 ст. 32.2 Закона № 208-ФЗ<sup>1</sup>. В Законе № 14-ФЗ<sup>2</sup> такой оговорки нет, но судебная практика подтверждает подобный вывод (Постановление ФАС Восточно-Сибирского округа от 18 января 2002 г. № А33-10307/01-С2-Ф02-3445/01-С2).

Следовательно, внесение вклада в имущество на безвозмездной основе возможно и тогда, когда на стороне участника (акционера) выступает юридическое лицо — коммерческая организация. Некоммерческие организации лишены такой возможности, если они являются органами по распоряжению муниципальным (государственным) имуществом, поскольку отчуждение публичной собственности возможно лишь на возмездной основе, путем приватизации (ст. 1 Закона № 178-ФЗ<sup>3</sup>).

### Стороны сделки имеют специальный субъектный состав

На стороне, принимающей вклад в имущество, выступает юридическое лицо, созданное в форме

коммерческой корпорации (хозяйственное общество). На стороне, отчуждающей имущество, выступает физическое или юридическое лицо, владеющее на праве собственности долей в уставном капитале юридического лица, принимающего вклад.

Сделки характеризуют следующие условия (табл. 2).

### Как быть, если участники предварительно (например, путем переписки) договорились о внесении вкладов в имущество, но в уставе необходимых положений нет?

По нашему мнению, возможно на одном собрании утвердить

изменения в устав и после утверждения принять решение о внесении вкладов в имущество. Гражданский кодекс позволяет третьим лицам действовать с учетом изменений устава до его регистрации (п. 6 ст. 52 ГК РФ). Следовательно, изменения устава для участников (акционеров) приобретают силу с момента их утверждения, т. е. участники наряду с третьими лицами также вправе руководствоваться незарегистрированным уставом.

### Требуется ли оценка вносимого имущества?

Действующее законодательство не обязывает оценивать имущество, передаваемое в качестве вклада. Отсутствие данной обязанности подтверждается судебной практикой, например Постановлением ФАС ВСО от 18 января 2002 г. дело № А33-10307/01-С2-Ф02-3445/01-С2. При этом оценка может быть обязательной для определенных объектов (так, согласно п. 1 ст. 66 Земельного кодекса РФ рыночная стоимость земельного участка устанавливается в соответствии с федеральным законом об оценочной деятельности).

Таблица 2. УСЛОВИЯ СДЕЛКИ

ООО	АО
<b>Предмет вклада</b> — денежные средства по умолчанию (п. 3 ст. 27 Закона № 14-ФЗ) или иное имущество, не изъятое из оборота и предусмотренное решением участников или уставом	<b>Предмет вклада</b> — денежные средства по умолчанию (для непубличных АО, абз. 5 п. 3 ст. 32.2. Закона № 208-ФЗ) или иное имущество, не изъятое из оборота и предусмотренное решением акционеров или уставом
<b>Размер вклада</b> каждого участника (по умолчанию пропорционально размеру доли, но уставом можно предусмотреть иное)	
Срок внесения вклада	
Порядок внесения вклада	
Штрафные санкции за просрочку или иные нарушения условий внесения вклада (п. 18 Постановления Пленума ВАС от 9 декабря 1999 г. № 90)	

<sup>1</sup> Федеральный закон № 208-ФЗ от 26.12.1995 г. «Об акционерных обществах» (далее — Закон № 208-ФЗ).

<sup>2</sup> Федеральный закон № 14-ФЗ от 08.02.1998 г. «Об обществах с ограниченной ответственностью» (далее — Закон № 14-ФЗ).

<sup>3</sup> Федеральный закон от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее — Закон № 178-ФЗ).

### Как обеспечивается баланс интересов сторон?

Для утверждения в уставе ООО положений о внесении вклада в имущество предусмотрено единогласие всех участников (п. 1 ст. 27 Закона № 14-ФЗ). Для акционерных обществ рассматриваемая конструкция сформулирована несколько иначе. Так, в ПАО любой акционер вправе внести вклад в имущество в силу закона (п. 1 ст. 32.2 № 208-ФЗ).

Между тем устав непубличной корпорации, помимо права акционера на внесение вклада в имущество общества, может предусматривать право общего собрания акционеров единогласно принимать решение о внесении вкладов, которое будет обязательным для всех акционеров, владеющих акциями на дату принятия решения о внесении имущественного вклада (абз. 2, 6 п. 3 ст. 32.2 Закона № 208-ФЗ).

Кроме того, непубличные акционерные корпорации могут включать в устав норму о размере вклада, не пропорциональном доле участия (как в большую, так и в меньшую сторону), либо возложить такую обязанность на владельцев акций определенной категории (типа) (абз. 4 п. 3 ст. 32.2 Закона № 208-ФЗ). Аналогичное правило действует и для ООО (п. 2 ст. 27 Закона № 14-ФЗ).

Таким образом, законодатель вводит **принцип единогласия** либо для внесения изменений в устав (в ООО), либо для принятия соответствующего решения (в непубличном АО).

Единогласие — инструмент, сохраняющий принцип равенства участников гражданских отношений (к которым относятся и отношения корпоративные), поскольку принятое решение о внесении вкладов обязательно для всех участников

(акционеров) общества, которые являлись таковыми на дату принятия решения.

Таким образом, законодатель предоставляет возможность одному или нескольким членам корпорации (независимо от размера долей) блокировать изменения устава, содержащие данный механизм (в ООО), или принять решение общим собранием о внесении вклада (для АО).

Учредителям при создании совместного бизнеса следует внимательно отнестись к содержанию устава, это же касается лиц, приобретающих доли в уже созданных обществах. В противном случае они будут вынуждены подчиниться воле большинства и внести свою долю вклада, которая (как отмечено выше) может быть непропорциональна доле участия в уставном капитале.

### Применяются ли для общества, принимающего имущественный вклад, положения о крупных сделках и сделках с заинтересованностью?

На наш взгляд, нет. Ведь если обязательство по внесению имущественного вклада предусмотрено уставом (для ООО) или отнесено уставом к компетенции общего собрания (для непубличных АО), то оно распространяется не только на всех участников (акционеров), *но и на тех, кто являлся таковым на момент принятия решения.*

Устанавливая всеобщую обязательность выполнения решения общего собрания, законодатель не делает изъятий ни по размеру участия в уставном капитале, ни по занимаемым должностям или иным критериям. Привязки стоимости вносимого вклада к балансовой стоимости активов общества также нет.

Вместе с тем для юридически-го лица, *вносящего имущественный вклад*, сделка может оказаться крупной. Кроме того, возможны конфликтные ситуации, связанные со сроками созыва органов, принимающих необходимые корпоративные решения.

Так, положения устава ООО могут содержать более короткие сроки для созыва и проведения собрания участников (п. 4 ст. 36 Закона № 14-ФЗ). Возможны ситуации, когда акционерное общество — участник, получив уведомление об общем собрании участников ООО (с вопросом повестки дня о внесении вклада в имущество), может выявить у себя крупную сделку, но не успеть ее одобрить (созвать совет директоров или собрание акционеров).

В подобных случаях АО понадобится последующее одобрение сделки (ст. 157.1 Гражданского кодекса РФ). Вместе с тем гарантий, что совет директоров (или собрание акционеров) примет положительное решение, нет.

### РЕЗЮМИРУЯ СКАЗАННОЕ

Необходимо отметить удобство рассматриваемого института. Так, хозяйственные общества посредством имущественных вкладов могут повысить активы, если они станут ниже размера уставного капитала (п. 6 ст. 35 Закона № 208-ФЗ; п. 4 ст. 30 Закона № 14-ФЗ), либо привлечь денежные средства и предупредить процедуру банкротства.

При этом, внося в устав корпорации положения о вкладах в имущество, необходимо учесть особенности корпоративной жизни организаций-участников (акционеров) во избежание возможных коллизий. ■